

Ú Z E M N Í S T U D I E K U K S - B E T L É M

Zápis z jednání č. 03

Datum jednání: 17. 7. 2012

Místo jednání: Správa objektu Hospitalu Kuks
Kuks

<i>Přítomni:</i>	Bc. Libor Švec, DiS.	NPÚ – ÚOP Josefov Správa objektu Hospital Kuks kastelán	724 663 535 svec@josefov.npu.cz
	Ing.arch. Martin Pour	NPÚ – ÚOP Josefov odbor péče o památkový fond	491 509 555 pouri@seznam.cz
	Ing.arch. Veronika Šindlerová	DHV CR, spol. s r.o. vedoucí projektu urbanismus	236 080 562 veronika.sindlerova@dhv.com
	Ing.arch. Alena Švandelíková	DHV CR, spol. s r.o. urbanismus	236 080 561 alena.svandelikova@dhv.com

Úvod

- dne 17.7.2012 se uskutečnilo vstupní pracovní jednání ve věci Územní studie *Analýza koncepcí a nástrojů územního plánování na území Památkové rezervace Kuks s přilehlým komplexem bývalého hospitalu a souborem plastik v Betlémě, jeho ochranného pásma a nejbližšího okolí* se zástupci Národního památkového ústavu, Územního odborného pracoviště v Josefově
- na úvod jednání seznámila vedoucí zpracovatelského týmu DHV Veronika Šindlerová zástupce NPÚ s osnovou zadání územní studie, výchozími přístupy k řešení a hlavními cíli řešení a charakterem očekávaných výstupů řešení
- zástupce NPÚ pan Ing.arch. Martin Pour objasnil zpracovateli studie kompetence v rámci struktury památkové péče v rámci řešeného území:
NKP + památková rezervace Kuks + Betlém
Mgr. Michaela Líčeníková - garant
Ing. arch. Alena Krusová, CSc. – územní plánování
PhDr. Vratislav Nejedlý
Ochranné pásmo památkově chráněného území Kuksu a Betléma
Ing. arch. Vladimíra Paterová - garant
Ing. arch. Martin Pour – územní plánování

Kuks – přístup k ochraně v pojetí NPÚ

- **ochrana nejen vlastních nemovitých kulturních památek, ale ochrana celé krajiny, již jsou areál bývalého Hospitalu Kuks a soubor barokních soch v Betlémě součástí !**
- ochrana pohledů včetně dálkových pohledů
- **hlavním pilířem limitů rozvoje v území by měly být krajinářské aspekty a charakteristiky území ve vztahu k areálu bývalého Hospitalu Kuks (výhledy, pohledy, pohledové osy, pohledové horizonty apod.)**

➤ témata vnímání památky

- zevniř ven = jak vnímám krajinu v okolí památky při pohledu od památky
- z vnějšku dovnitř = jak se památka uplatňuje v krajině při pohledech na památku z dálky

Kuks – rozvoj cestovního ruchu vs. památková ochrana

- cestovní ruch má respektovat historické souvislosti místa / lokality / území a má být založen na „interpretaci místního dědictví“
- atraktivita cestovního ruchu lokalizované ve vazbě na památku nemají na této památce parazitovat a „přiživovat“ se na její atraktivnosti a návštěvnosti

Špatný příklad

- Dinopark → území ve vazbě na Kuks není žádnou významnou lokalitou pravěkých nálezů resp. kosterních nálezů pravěkých zvířat, proč tedy zrovna Dinopark?

Dobry příklad

- řeka Labe a využití jejího potenciálu → Labe tu bylo vždy, je a bude tady
- zemědělství v severní části území např. ve vazbě na Vlčkovice v Podkrkonoší → agroturistika, hipoturistika, nová rozptýlená zástavba s hospodářským zázemím jako připomenutí zemědělské tradice území

Cíle studie

- hlavním cílem studie bude identifikace jednotlivých „vrstev“ krajiny dle charakteru uplatnění se památkově chráněného území Kuks + Betlém a specifikace cílového charakteru využití každé z těchto vrstev
- klíčová bude identifikace tzv. mikrokrajiny Kuksu (jádrové území kolem Kuksu) → jaká část území kolem Kuksu je tímto památkovým areálem ještě determinovaná?
- součástí studie bude mimo jiné zhodnocení vhodnosti / nevhodnosti a přínosů resp. „škodlivosti“ vybraných významnějších projektů realizovaných v území v posledních (10) letech (např. nová obytná výstavba, fotovoltaické elektrárny ad.)
- jedním z dílčích úkolů studie by mělo být zhodnocení únosnosti území (identifikace kritérií pro potřeby zhodnocení, určení limitů únosnosti krajiny ve vztahu k zachování kulturní krajiny a památkových hodnot území – určení obecných limitů pro plošný růst sídel, rozvoj cestovního ruchu atd.)
- v rámci studie bude prověřena provázanost jednotlivých atraktivit cestovního ruchu v území mezi sebou navzájem (např. Betlém – Kuks – Kašov – Nová Amerika)
- v rámci studie bude řešena bariéra železniční trati, která do historicky celistvého území vstoupila jako novotvar a přetnula do té doby přirozené prostorové a provozní vazby v území

Kuks – známé rozvojové záměry

Granátové jablko

- geneze projektu od roku 2009 je presentovaná na webu
- zpracovatel studie požádá oficiálně administrátora projektu (slečna Šulgerová – 725 411 362 / 777 568 679 resp. Ing. Oldřich Pešek) o poskytnutí záměru projektu z roku 2010

5-letý monitoring Betlém

- cílem monitoringu území souboru soch v Betlémě je jednak definovat cílovou maximální kapacitu návštěvnosti území s ohledem na negativní antropogenní vlivy na sochy a dále způsob presentace (interpretace) souboru soch → komorní prostor s malou návštěvností ?

Studie Po stopách pískovce v Podkrkonoší

- dostupné na www.podkrkonosi.eu

Železnice

- v současné době využívána turisty minimálně (v Kuksu zastavuje jen několik vlaků denně)
- potenciál využití např. parních lokomotiv jako atraktivity cestovního ruchu (výtopna v blízké Jaroměři)

Další podklady a data nezbytná pro řešení studie

- zpracovatel studie vznesl na kastelána Hospitalu Kuks písemný dotaz na konkrétní údaje o návštěvnosti území resp. areálu bývalého Hospitalu Kuks a souboru soch v Betlémě
- kastelán Hospitalu Kuks poskytne zpracovateli studie Studii dopravní obslužnosti území Kuksu
- historický průřez myšlenkami a záměry na využití areálu bývalého Hospitalu Kuks poskytne Mgr. Eva Macková z NPÚ ÚOP Josefov

Termín příštího pracovního jednání

- termín příštího pracovního setkání v areálu bývalého Hospitalu Kuks bude dohodnut operativně v průběhu září za účasti paní Ing.arch. Aleny Krusové z ústředního pracoviště NPÚ

Zápis zpracovaly:

V Praze dne 23. 7. 2012

Ing.arch. Veronika Šindlerová
Ing.arch. Alena Švandelíková
DHV CR, spol. s r.o.